

Piaski, dnia 25 stycznia 2018 r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „Termomodernizacja Zespołu Szkół w Piaskach - Wymiana opraw oświetleniowych na oprawy LED” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 504832-N-2018 z dnia 2018-01-12 r. W odpowiedzi na zapytanie oferenta, które wpłynęło drogą elektroniczną w dniu 17.01.2018 r. do Zespołu Szkół w Piaskach, w trybie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579) wyjaśnia, iż:

Pytanie 1

Zamawiający w STWiORB w części dot. ochrony przeciw porażeniowej podaje, iż należy stosować aparaturę IP54 oraz urządzenia w 2 klasie ochronności. Proszę o informacje czy jest to omyłka pisarska, gdyż zaprojektowane oprawy nie spełniają tych parametrów.

Odpowiedź:

Z pominięciem opraw montowanych w klasach, reszta posiada szczelność IP od 44 do 65.

Pytanie 2

W STWiORB Zamawiający wymaga, aby oprawy posiadały znak "F" oraz "B". Jednocześnie oprawy zastosowane w załączonym projekcie nie posiadają tych znaków. Wobec tego proszę o informacje czy Zamawiający dopuszcza oprawy bez znaku "F" oraz "B"?

Odpowiedź:

Należy zastosować oprawy z ozn. B (znak bezpieczeństwa) – co załatwia deklaracja CE dla oprawy.

Pytanie 3

W opisie projektu Zamawiający zawarł zapis: " Natężenie oświetlenia w pomieszczeniach zgodnie z PN 12464-1: - pomieszczenia biurowe - 300lx". Wg. podanej normy natężenie oświetlenia w pomieszczeniach biurowych wynosi 500lx. W związku z powyższym czy przytoczony zapis jest omyłką pisarską?

Odpowiedź:

Wg przytoczonej normy w pomieszczeniach biurowych należy zapewnić natężenie światła 500lx. Dla pomieszczeń typu pokój nauczycielski należy zapewnić 300lx, zgodnie z obliczeniami do projektu.

Pytanie 4

Podczas wizji lokalnej okazało się, że Zamawiający posiada stare rozdzielnie z zabezpieczeniem topikowym. W związku z tym, że niezbędne jest do prawidłowego wykonania inwestycji modernizacja rozdzielni, proszę o informacje czy ma ona być w kalkulowaniu w ofertę.

Odpowiedź:

Należy w kalkulować montaż nowej rozdzielni.

Pytanie 5

Na bazie jakich dokumentów ma być weryfikowany parametr trwałości eksploatacyjnej układu led?

Odpowiedź:

Na bazie parametrów technicznych, potwierdzonych badaniami, testami laboratoryjnymi wykonywanymi w fabryce.

Pytanie 6

Z uwagi na fakt, iż Zamawiający posiada już projekt normatywnego oświetlenia wykonany przy zastosowaniu opraw oświetleniowych o konkretnych parametrach proszę o informacje czy Zamawiający wymaga dołączenia kart katalogowy oferowanych opraw w celu potwierdzenia spełnienia wymaganych parametrów?

Odpowiedź:

Z uwagi na relatywnie krótki czas realizacji inwestycji wymagane jest dostarczenie kart technicznych oferowanych opraw na etapie składania ofert, a także dokumenty z badań fotobiologicznych dla każdej z oferowanych opraw.

Pytanie 7

Proszę o informacje czy z chwilą odbioru końcowego na Zamawiającego mają przechodzić wszystkie uprawnienia z tytułu gwarancji producenckiej na zamontowane oprawy?

Odpowiedź:

Informujemy, że z chwilą odbioru końcowego uprawnienia z tytułu gwarancji nie przechodzą na Zamawiającego.

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie, że okres gwarancji wpisany do formularza ofertowego ma być tożsamy z okresem gwarancji producenckiej na oferowane oprawy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje że okres gwarancji wpisany w formularzu ofertowym jest tożsamy z okresem gwarancji producenckiej.

Pytanie 9

Żaden z producentów opraw oświetlenia awaryjnego nie daje dłużej gwarancji na akumulator niż 12 miesięcy. Czy Zamawiający to akceptuje?

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje gwarancję na akumulatory na okres 12 miesięcy.

Pytanie 10

W warunkach udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający podaje:

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5-ciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył minimum 1 robotę budowlaną zgodną z zakresem zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 PLN brutto.

Prosimy o doprecyzowanie co oznacza zapis "zgodną z zakresem zamówienia". Czy to jest modernizacja oświetlenia na LED w czynnej placówce edukacyjnej wraz z budową nowej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź:

Zamawiający uznaje za warunek spełniony jeżeli Wykonawca wykonywał prace związane z wymianą opraw oświetleniowych na LED.

Pytanie 11

W projekcie budowlanym dla oprawy o symbolu B1 wymagany jest pryzmatyczny dyfuzor. W pozostałych oprawach B jest to dyfuzor opalowy. Prosimy o informacje czy dla oprawy B1 również powinien być dyfuzor opalowy?

Odpowiedź:

Dla oprawy B1 wymagany jest dyfuzor opalowy.

Pytanie 12

Kara umowna dotycząca zwłoki w oddaniu przedmiotu odbioru wynosi aż 2 % co będzie bardzo wysoką kwotą. Prosimy o zmiarkowanie kary.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia kwotę kary umownej.

Pytanie 13

Podczas wizji lokalnej okazało się, że w celu prawidłowego wykonania zadania należy zamontować około 6500m nowej instalacji dla budynku warsztatów. W związku z tym prosimy o informacje czy zakres budowy nowej instalacji elektrycznej ma być wykonany w niezbędnym zakresie czy tylko do ilości podanych w przedmiarze?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić rozłożenie okablowania wraz z bruzdowaniem i odtworzeniem powierzchni ścian i stropów, w tym po wykonanych robotach (w tym demontażach) – w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania inwestycji.

Pytanie 14

Zamawiający określił termin zakończenia zadania nr 1 na 30.04.2018r. W związku z tym, iż prace są wykonywane na obiekcie czynnym i ich zakres jest bardzo obszerny, a nie wiadomo jak szybko zostanie wyłoniony wykonawca prosimy o wprowadzenie zapisu, iż Wykonawca będzie miał min. 60 dni od dnia podpisania umowy na realizację zadania nr 1.

Odpowiedź:

Zamawiający wyłączy z użytkowania pomieszczenia w celu wykonania wymiany lamp przez Wykonawcę, zgodnie z wcześniejszym ustalonym harmonogramem uzgodnionym z Zamawiającym.

Pytanie 15

Podczas wizji lokalnej okazało się, że przyjęta w przedmiarze ilość malowa wystarczy jedynie na odtworzenie sufitów. Zatem proszę o informacje, czy Zamawiający wymaga również malowania ścian w miejscach będzie prowadzona nowa instalacja elektryczna ?

Odpowiedź:

Wymagane jest kompleksowe odtworzenie powierzchni po wykonanych robotach, w tym odmalowanie.

Pytanie 16

Proszę o informacje czy podane w przedmiarze ilości bruzdowania, przewodów, murowania i malowania są orientacyjne, a faktyczna ilość wyjdzie w trakcie prac? Czy Zamawiający przewiduje zwiększenie bądź zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy w zależności od zwiększenia lub zmniejszenia w/w zakresu prac.

Odpowiedź:

Obowiązuje ryczałt. Przedmiar robót należy traktować jako pomocniczy.

Pytanie 17

W umowie jest zapis: "Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przeprowadzi badania, które nie były przewidziane niniejszą umową. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego". Proszę o doprecyzowanie czy Wykonawca sam wybiera miejsca badania czy jest to jakoś określone? Co w sytuacji kiedy oprawy nie będą spełniały parametrów?

Odpowiedź:

Miejsce wykonania badań określa Zamawiający. Dla zapewnienia osiągnięcia oczekiwanych parametrów końcowych oświetlenia, przed wbudowaniem opraw Wykonawca przedstawi Zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające oczekiwane parametry opraw.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.