

Piaski, dnia 11 kwietnia 2018 r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „**Termomodernizacja Zespołu Szkół w Piaskach - Wymiana opraw oświetleniowych na oprawy LED**” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 538108-N-2018 z dnia 2018-03-29 r. W odpowiedzi na zapytanie oferenta, które wpłynęło 10.04.2018 r. do Zespołu Szkół w Piaskach, w trybie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) wyjaśnia, iż:

1. Czy Zamawiający przewiduje zmianę rozmieszczenia opraw oświetleniowych w pomieszczeniach względem obecnie zamontowanych opraw ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż oprawy oświetleniowe w warsztatach szkolnych będą montowane w innych miejscach niż obecnie zamontowane oprawy oświetleniowe (w niektórych pomieszczeniach zmniejszona ilość opraw). W przypadku hali sportowej większość opraw pokryje się z istniejącymi i wymiana przewodów oświetleniowych przewidziana jest w niewielkim zakresie.

2. Zamawiający w odpowiedzi na wcześniejsze pytania zawarł, iż dopuści oprawy, które spełniają parametry w projekcie oraz zapewnią oświetlenie pomieszczeń zgodnie z projektem oświetlenia w programie DIALUX. Mając na uwadze odpowiedź Zamawiającego stoimy na stanowisku, iż krzywe rozsyłu światła w projekcie wskazują tylko i wyłącznie na jednego producenta opraw oświetleniowych. Czy Zamawiający zgodzi się aby zrobić równoważny projekt oświetlenia poszczególnych pomieszczeń na oprawach innego producenta, który będzie zgodny z normami oświetlenia, projekt będzie zawierał taką samą ilość opraw a będzie różnił się tylko i wyłącznie rozsyłem światła przez daną oprawę co nie wpłynie na uzyskane natężenie światła oraz równomierność?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie brał pod uwagę rozsyłu światła a jedynie uzyskanie natężenia oświetlenia, moc, skuteczność świetlną (lm/W), trwałość eksploatacyjną i temperaturę barwową oraz zapewnienie równomierności oświetlenia w pomieszczeniu. Projekt wykonany w systemie DIALUX jest pomocniczy do spełnienia warunku równomierności i natężenia w poszczególnych pomieszczeniach.

3. Zamawiający jednoznacznie nie odpowiedział na pytanie zadane wcześniej dot. malowania ścian/sufitów. Czy wykonawca będzie musiał pomalować całą powierzchnię sufitu/ściany a nie tylko pas po bruzdowaniu? Proszę o odpowiedź tak/nie.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga pomalowania całych sufitów, a w przypadku ścian pomalowania miejsc po bruzdowaniach z dopasowaniem farby do istniejącego koloru ścian.

4. Czy Zamawiający wymaga malowania ścian/sufitów na których nie były prowadzone prace remontowe?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga malowania ścian/sufitów w miejscach na których będą prowadzone prace remontowe.

5. W projekcie E02 oraz w obliczeniach opraw Awaryjnych na sali gimnastycznej (oprawy AW2) jest 16 opraw natomiast w przedmiarze jest ich tylko 6.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż opraw awaryjnych (AW2) w hali sportowej jest 16 zgodnie z rysunkiem E02.

6. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania 19, 20 i 21 z dnia 6 kwietnia 2018 dotyczące ilości bruzd do wykucia, zagipsowania i pomalowania, zgodnie z PZP dokumenty przetargowe, a co za tym idzie przedmiar jest wyłącznym miernikiem przygotowania oferty. Na Zamawiającym spoczywa obowiązek przygotowania rzetelnych informacji: "Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie. Pisanie w przedmiarze np. 2500m a w rzeczywistości może być 6500m jest wprowadzaniem w błąd Wykonawcę. Natomiast przygotowanie oferty zgodnie ze stanem faktycznym a nie zgodnie z SIWZ (przedmiarem) będzie niezgodne z warunkami zamówienia. Niestety jeszcze w kilku miejscach przedmiar nie jest zgodny z projektami. W związku z tym na jakiej podstawie Oferent ma przygotować ofertę?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przy przygotowywaniu oferty należy uwzględnić projekt budowlany, przedmiar robót i audyt energetyczny. Zamawiający opierał się tylko na tych dokumentach przygotowując w/w postępowanie przetargowe.

WYJAŚNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO:

Położenie przewodów nowej instalacji w ilości 6500m, pojawiło się w zapytaniu Wykonawcy z dnia 03.04.2018 r. w pyt.22. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za ilości, które Wykonawca podczas wizji lokalnej obliczył na własny rachunek. Dla Zamawiającego istotny jest przedmiar robót przygotowany na etapie przygotowywania dokumentacji projektowej. W przypadku wątpliwości zalecamy wizję lokalną.

7. Prosimy o potwierdzenie czy modernizacja oświetlenia polega na wymianie opraw i montowaniu nowych opraw w miejsce starych zdemontowanych opraw czy nowe oprawy mają być zamontowane w zupełnie nowych miejscach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż oprawy oświetleniowe w warsztatach szkolnych będą montowane w innych miejscach niż obecnie zamontowane oprawy oświetleniowe (w niektórych pomieszczeniach zmniejszona ilość opraw). W przypadku hali sportowej większość opraw pokryje się z istniejącymi i wymiana przewodów oświetleniowych przewidziana jest w niewielkim zakresie.

8. Na jednym ze zdjęć korytarza są lampy 600x600 w suficie podwieszany. W opisach wszystkie oprawy są montowane bezpośrednio do sufitu. Czy są jeszcze miejsca gdzie występuje sufit podwieszany?

Odpowiedź:

W dokumentacji wymiany oświetlenia w hali sportowej na korytarzu przewidziano montowanie lamp do sufitu podwieszanego.

Powyższe zmiany stanowią integralną treść SIWZ.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.